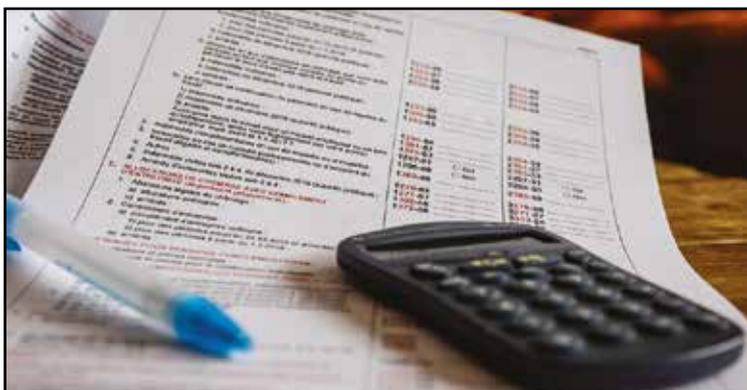


*Kelmis konkret*

## Acht Monate ELAN/SP

**Das groß angekündigte Sparprogramm fällt gering aus, die Steuern und Abgaben steigen umso drastischer!**

Wer gedacht hatte, mit heiler Haut davonzukommen, der irrt, denn alle Bürger müssen für die maßlose Finanzpolitik der letzten 6 Jahre der CSP/SP-Koalition bezahlen. 4,5 Millionen € standen am Abend des 30. Juni 2025 zur Verabschiedung des „Steuererhöhungsprogramms“ erneut auf der Investitionsliste, bei einer weiteren Neuverschuldung von 3,5 Millionen €. Investitionen sind keine laufenden Kosten, verkündet der ELAN-Bürgermeister, aber genau hier befindet er sich auf dem Irr-Pfad, weil bedingt durch die geleerten Kassen alles mit Schulden finanziert werden muss. Für jede Million sind jährlich, je nach Zinslage, 70.000 € in den laufenden Kosten aufzubringen. Im Jahr 2019 lagen diese Beträge bei 850.000 € und werden bis 2026 über 2 Millionen € erreichen, sich also nahezu verdreifacht haben. Dies allerdings nur, wenn auf das „Betreute Wohnen“ verzichtet wird und die DG auf die Erstattung des zinslosen Darlehens von 3 Millionen € verzichtet. **Alle Voraussagen, die die NBK seit 2022 gemacht hat, sind eingetreten und werden sich wiederum bewahrheiten.**



**Der Steuerbescheid 2026 wird eine Erhöhung der Gemeindezuschlagssteuer von 6,8 % auf 7,5 % aufweisen.**

*Das politische Blatt*  
1 / 2025

## **Taxe sur les logements locatifs peu efficaces sur le plan énergétique.**

Ici, l'esprit inventif s'est montré très zélé, pour renflouer les caisses vides. En effet, la conséquence peut être considérée comme une contribution à la lutte contre le changement climatique, mais cette affirmation est peu crédible. Le marché immobilier, déjà de plus en plus restreint dans notre région frontalière, continuera à se contracter et à s'étrangler. Ce sont les locataires qui paieront la note, y compris les coûts supplémentaires liés à la nouvelle taxe. Les propriétaires d'appartements locatifs ne sont pas nécessairement riches, et avec les taxes déjà appliquées sur les loyers, il ne restera plus les moyens financiers pour investir. Les mesures énergétiques sont subventionnées à 80 %, argumente ELAN. Selon Daniel Hilligsmann, les autres communes suivront. La question se pose alors de savoir combien de temps la Communauté germanophone, qui connaît actuellement des difficultés financières, pourra maintenir les subventions pour ces rénovations. Comme toujours, ce sont les citoyens qui paient la facture, vu que les subventions sont également financées par les impôts.

# Wohnen in Kelmis

## ÖWOB (früher Nosbau)

### *Wohnraum für alle?*

Nicht nur bedürftige Menschen, oft mit Flüchtlingsstatus, beziehen die ÖWOB-Wohnungen, sondern zunehmend Menschen aus Aachen, die sich den hohen Stadtmieten entziehen möchten. „In Aachen bezahle ich 1.000 € für eine vergleichbare Wohnung, hier beziehe ich sie für 370 €“, erklärte ein Zugezogener aus Aachen seinem Nachbarn in der Sozialwohnung. Die AC-Nummernschilder lässt man jedoch auf die oft nicht bescheidenen Fahrzeuge, um die hohen belgischen Steuern und Versicherungsprämien zu umgehen. Also nehmen und nichts dazu beitragen! Der belgische Steuerzahler wird dafür zur Kasse gebeten. Die hiesigen Bürger in Wohnungsnot stehen derzeit auf langen Wartelisten. Wenn auch die wallonische Gesetzgebung dies zulässt, ist die DG nach der erfolgten Kompetenzübertragung dringend gefordert, zu agieren.

### **Eine deutsche Studie soll es richten.**

Während täglich in den politischen Talkshows zu hören ist, dass in Deutschland hunderttausende Wohnungen fehlen, setzt die Elan/SP-Koalition auf eine sogenannte MORO-Studie, um einen gemeinsamen Wohnungsmarkt für das belgische Grenzgebiet zu analysieren. Den neuen Verantwortlichen scheint entgangen zu sein, dass immer mehr junge Kelmiser in die Wallonie ziehen, da der Wohnraum im Grenzgebiet nicht mehr bezahlbar ist. Es sei denn, man gehört zu den Glücklichen einer ÖWOB-Zusage, wo 650 Anfragen die Warteliste füllen.



**Grundstückspreise von 250 € pro Quadratmeter sind in Kelmis keine Seltenheit mehr.**

*Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie*

## **Sozialparzellierung für hiesige junge Familien?**

Auch die neue ELAN/SP-Mehrheit zieht nicht in Erwägung, die von Ex-Bürgermeister Frank im Papierkorb verbannte Sozialparzellierung wieder ins Leben zu rufen. Dabei würde ein solches Projekt, wie es die Gemeinde Amel schon mehrfach vorgemacht hat, die Gemeindekasse nicht belasten, weil das Geld durch die Verkäufe wieder zurückfließt. Stattdessen lässt man zu, dass unsere jungen Familien durch die stetig steigenden Grundstückspreise in die nahegelegenen wallonischen Gemeinden gedrängt werden. Warum tut sich auch die neue Mehrheit so schwer, die Vorschläge der NBK anzunehmen oder zumindest zu prüfen?

## **Vivre à La Calamine**

### **ÖWOB (anciennement Nosbau)**

#### **Un logement pour tous ?**

Les logements ÖWOB ne sont pas seulement occupés par des personnes dans le besoin, souvent réfugiées, mais aussi, de plus en plus, par des habitants d'Aix-la-Chapelle qui souhaitent échapper aux loyers élevés de la ville. « À Aix-la-Chapelle, je paie 1.000 € pour un appartement comparable, ici je le loue pour 370 € », a expliqué un nouveau venu d'Aix-la-Chapelle à son voisin dans le logement social. Cependant, les plaques d'immatriculation AC restent sur les véhicules, souvent peu modestes afin d'échapper aux taxes et primes d'assurance élevées en Belgique. Donc, profiter sans rien apporter en retour ! Tout cela a charge du contribuable belge. Les citoyens locaux en situation de pénurie de logements remplissent actuellement de longues listes d'attente. Même si la législation wallonne le permet, la Communauté germanophone est appelée à agir de toute urgence après le transfert de compétence déjà effectué.

# Augen zu und durch!

## **Betreutes Wohnen ein Jahr aufgeschoben.**

Ungeachtet aller urbanistischen Probleme wie auch der zu erwartenden finanziellen Verluste wird das Projekt einfach um ein Jahr aufgeschoben, jedoch nicht aufgehoben. **400.000 Euro** Entschädigung sollen dem Unternehmen erstattet werden und die Baukosten werden mit Sicherheit innerhalb eines Jahres nicht sinken. **Nicht einmal auf ein Gespräch, welches die NBK ständig fordert, geht die neue Mehrheit bis zur Drucklegung dieses Heftes ein.** Jährliche Verluste zwischen **200.000 € und 350.000 €** sind nach der Inbetriebnahme für den Seniorenbereich zu erwarten. Hinzu kommen Defizite zwischen **150.000 € und 250.000 €** für die geplanten Geschäftslokale. Zwar stimmten Verwaltungsratsmitglieder aus Lontzen, Bleyberg für das Projekt in Kelmis, die finanzielle Verantwortung liegt jedoch ausschließlich bei der Gemeinde Kelmis. Es wird nicht einmal der Versuch gemacht, eine Alternativlösung zu finden. Wie sagte Schöffe Klinkenberg im Wahlkampf: „Das betreute Wohnen kommt, Punkt, aus!“ Bei einem Finanzloch der Gemeinde von rund **4 Millionen Euro** wurden die Bürger bereits zur Kasse gebeten.



**Laut Beschluss des Gemeindegremiums vom 03.07.2025, wird das Projekt gegen eine zu zahlende Entschädigung um ein Jahr zurückgestellt. Die Bevölkerung wurde bislang nicht informiert.**



**Conformément à la décision prise par le collège communal le 3 juillet 2025, le projet est reporté d'un an moyennant le versement d'une indemnité. La population n'a pas encore été informée.**

## **Fermez les yeux et foncez !**

### **Le logement assisté reporté d'un an.**

Malgré tous les problèmes urbanistiques et les pertes financières attendues, le projet est simplement reporté d'un an, mais pas annulé. L'entreprise recevra une indemnisation de **400 000 euros** et les coûts de construction ne baisseront certainement pas d'ici à un an. Au moment de la mise sous presse de ce magazine, la nouvelle majorité n'a même pas donné suite à la demande d'entretien formulée à plusieurs reprises par le NMC. Après la mise en service, il faut s'attendre à des pertes annuelles entre **200 000 et 350 000 euros** pour le secteur personnes âgées. À cela s'ajoutent des déficits compris entre **150 000 et 250 000 euros** pour les locaux commerciaux prévus. Bien que les membres du conseil d'administration de Lontzen et Bleyberg aient voté en faveur du projet à La Calamine, la responsabilité financière revient exclusivement à la commune de La Calamine. Aucune tentative n'est faite pour trouver une solution alternative. Comme l'a déclaré l'échevin Klinkenberg pendant la campagne électorale : « Les logements assistés vont être construits, point final ! » Avec un déficit financier de la commune de près de 4 millions d'euros, les citoyens ont déjà été mis à contribution cette année.

**Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie**

**NBK**  **NMC**

## Huit mois ELAN/SP

**Le programme d'économies tant annoncé s'avère insignifiant, tandis que les impôts et les taxes augmentent de manière considérable !**

Ceux qui pensaient s'en sortir indemnes se trompent, car tous les citoyens doivent payer pour la politique financière démesurée menée ces six dernières années par la coalition CSP/SP. Au soir du 30. Juin 2025, 4,5 millions d'euros figuraient à nouveau sur la liste des investissements lors de l'adoption du programme d'augmentation des impôts, avec un nouvel endettement de 3,5 millions d'euros. Les investissements ne sont pas des dépenses courantes, déclare le bourgmestre d'ELAN, mais c'est précisément là qu'il se trompe, car les caisses étant vides, tout doit être financé par l'endettement. Pour chaque million, comptons 70.000 euros de frais courants par an, en fonction des taux d'intérêt. En 2019, ces montants s'élevaient à 850.000 euros et atteindront plus de 2 millions d'euros d'ici 2026, soit près du triple. Mais, cela seulement si l'on renonce au « logements assistés » et que la Communauté germanophone renonce au remboursement du prêt sans intérêt de 3 millions d'euros. Toutes les prévisions faites par le NMC depuis 2022 se sont réalisées et se confirment à nouveau.

**Die nicht so feine Art, um zu sparen!**

*Eine der ersten Sparmaßnahmen der ELAN/SP-Mehrheit des Kelmiser Gemeinderats war die Halbierung der Prämie für Goldhochzeiten und die ab 90-Jährigen von 200 € auf 100 €. Für die Blumen werden 30 € in Abzug genommen. Bleiben 70 €.*

*In derselben Gemeinderatssitzung wurden dem Tennisverein 180.000 € Subvention für eine neue Sportart zugesprochen.*

*Die Antwort auf die Kritik der NBK: Es hätte sich noch niemand beschwert, so Daniel Hilligsmann.*

## Steuer auf energieineffiziente Mietwohnungen.

Hier wurde der Erfindungsgeist übereifrig, um die leeren Kassen zu füllen. In der Tat ist die Folgeerscheinung als Beitrag zur Klimaproblematik zu werten, jedoch ist diese Behauptung ziemlich fadenscheinig. Der inzwischen sich immer weiter eingeeengte Wohnungsmarkt in unserem Grenzgebiet wird uns weiter belasten und zunehmend strangulieren. Die Rechnungen werden letztendlich die Mieter bezahlen müssen. Besitzer einer Mietwohnung sind nicht notgedrungen wohlhabend, und bei den schon angewandten steuerlichen Abgaben

auf Mieten, bleibt wenig zum Investieren übrig. Die energetischen Maßnahmen werden mit 80 % subventioniert, argumentiert ELAN. Laut Auffassung von Daniel Hilligsmann, werden die anderen Gemeinden folgen. Da stellt sich die Frage, wie lange die inzwischen auch finanziell schwächelnde DG die Subventionen für diese Sanierungen aufrechterhalten kann. Die Rechnungen begleichen wie immer die Bürger, denn auch Subventionen sind Steuergelder.



**Mietwohnungen, die nicht mit hohem Kostenaufwand energetisch saniert sind, sollen nun die in den letzten 6 Jahren geleerte Gemeindekasse füllen.**

*Die Versammlungen der NBK finden einmal monatlich sonntagsmorgens im Café des Sportzentrums statt! Datum und Uhrzeit werden rechtzeitig auf unserer Website bekannt gegeben. Interessierte sind herzlich eingeladen!*

**Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie**

**Denis Kreusen**  
 Responsable vente  
 d.kreusen@dex.be

**DEX**  
 easy car shopping

Tel +32 87 88 07 70  
 Mobil +32 494 54 00 10  
 www.dex.be

**IHR PARTNER FÜR HAUS UND GARTEN**

**ALLROUNDSERVICE SCHMITZ**

Mit unserer Erfahrung setzen wir Ihre Ideen in die Tat um.

Kontaktieren Sie uns und wir erstellen Ihnen ein maßgeschneidertes Angebot!

+32 489 99 71 50 | AS.Schmitz@outlook.com

**DIENSTE SERVICE-LEISTUNGEN UMFASSEN**

- Hausmeisterdienste
- Fassaden- und Terrassenreinigung
- Gartenarbeiten
- Kaminarbeiten und Wartungsarbeiten
- Planung und Gestaltung von Räumlichkeiten
- Malerarbeiten
- Erdarbeiten
- und noch vieles mehr

**Zurück zur Vernunft  
 Zurück zur Demokratie**

**Une manière peu élégante de faire des économies !**  
 L'une des premières mesures d'économie prises par la majorité ELAN-SP du conseil communal a été de réduire à moitié la prime accordée pour les noces d'or et aux personnes âgées de 90 ans et plus, la faisant passer de 200 € à 100 €. Une déduction de 30 € est appliquée pour les fleurs. Il reste donc 70 €.

Lors de la même réunion du conseil communal, une subvention de 180 000 € a été accordée au club de tennis pour un nouveau sport.

La réponse à la critique du NMC : Personne ne s'est encore plaint, selon Daniel Hilligsmann.

**Nachts im Dunkeln belassen!**  
 Im 17. Jahrhundert wurde die Straßenbeleuchtung zur Sicherheit der Bürger erfunden. Im 21. Jahrhundert wurde sie in Kelmis aus Kostengründen abgeschaltet. Insbesondere sind Frauen, die im Schichtbetrieb tätig sind, nachts vor potenziellen Übergriffen und Mitmenschen im generellen durch Hindernisse gefährdet. Auf Nachfrage der NBK wurde mitgeteilt, dass, nach Ausstattung der Anlagen mit LED-Leuchtmitteln die Nächte wieder beleuchtet werden. Die Stromkosten sind im Vergleich zum Jahr 2023 fast um die Hälfte (von 128.669 € auf 71.279 €) gesunken, sei es durch die neue Ausstattung, Preissenkung oder Abschaltung seit November 2022, ist uns nicht bekannt.

Ist es wirklich weiter erforderlich, dass die Straßen in Kelmis weiter in tiefster Dunkelheit bleiben?



## Eine neue Mehrheit – eine andere Politik?

Wer dies liest, hat den Eindruck, die NBK kann, nachdem Bürgermeister Frank abgelöst wurde, wieder alles nur schlechtreden. Leider gibt uns die aktuelle Vorgehensweise erneut Anlass dazu. Bürgermeister Hilligsmann mag keine unangenehmen Diskussionen im Gemeinderat, da nach seiner Auffassung die Ausschüsse dazu dienen. Schön wär's, wenn sich das Gemeindeoberhaupt dann auch selbst daranhalten würde. Im Grenz-Echo erklärte Daniel Hilligsmann Ende Juli, dass über Monate versucht wurde, einen privaten Betreiber für das Schwimmbad zu gewinnen. Dabei erhielten die Mitglieder des zuständigen Verwaltungsrates der AGR erst eine Woche vor der Beschlussfassung am 24. Juli 2025 die Einladung zur Verwaltungsratssitzung mit der Mitteilung einer laufenden Ausschreibung und am Vorabend die diesbezüglichen Unterlagen. Ein Insider aus der

Riege der Schwimmer berichtet, dass Promosport bereits im April Schwimmmeister für Kelmis angeworben hat. Der Gemeinderat wurde erst gar nicht offiziell eingeweiht.

Auch der um ein Jahr aufgeschobene Baubeginn des „Betreuten Wohnens“ gegen eine Entschädigung von 400.000 Euro wurde vom Kollegium am Gemeinderat vorbei beschlossen. Ausschüsse, wo dies besprochen werden sollte, gab es nicht. Zurück zur Demokratie fordert die NBK seit Jahren, stattdessen werden die Gemeinderatsmitglieder oft durch Facebook oder das Grenz-Echo informiert. Immer mit strahlendem Lächeln der Schöffen/innen mittels zahlreicher Selfies oder vom Gemeindefotografen, der vom Steuerzahler bezahlt wird, abgelichtet.

## Vorübergehende (hoffentlich) Schließung des Parkhotels.

Die Vertretung der NBK-Fraktion im Gemeinderat musste notgedrungen im Verwaltungsrat der autonomen Gemeinderegie der vorübergehenden Schließung des Parkhotels zustimmen, damit die gebuchten Gäste nicht vor verschlossenen Türen stehen. Es handelt sich jedoch nicht um ein akutes Personalproblem, sondern um eine rein strategische Fehlentscheidung der CSP/SP-Mehrheit unter Bürgermeister Frank im Jahr 2019. Die PFF/SP-Mehrheit war sich im Jahr 2018 im Klaren, dass das Parkhotel in der aktuellen



**Kein Betrieb überlebt ohne das erforderliche Engagement und ein gewisses Maß an Leidenschaft.**

Struktur eine geringe Überlebenschance hat, und reagierte mit der definitiven Planung zum Umbau und Anschluss der Parkvilla an das Hotel. Dies geschah auf Anraten eines erfahrenen Hoteliers. Wie schon oft durch die NBK berichtet, bestanden Verträge mit potenziellen Betreibern, die unter der Ära Frank nicht respektiert wurden, und das gesamte Projekt landete im Papierkorb. Diese Fehlentscheidung war die Einleitung der heute eingetretenen Situation. Stagnation der Geschäfte hat zur Lustlosigkeit und Fluktuation des qualifizierten Personals geführt, sodass der Betrieb zum Schluss nur noch behelfsweise durch Studenten und über Eingliederungsmaßnahmen des ÖSHZ aufrechterhalten wurde. Der heutige Bürgermeister Daniel Hilligsmann wiederholt gerne, dass er keine Schuldzuweisungen mag, was ihn ehrt, aber er wird dabei keine Lehre aus der Vergangenheit ziehen und zusehen müssen, wie Kelmis so langsam den Bach hinuntergeht.

*Die Zukunft des Hotelbetriebes lag eng in der Verbindung mit der Sanierung der Villa. Nachdem die CSP/SP das Projekt im Jahr 2019 hat fallen lassen, fordert sie nach nun 6 Jahren die Instandsetzung. Dies verstehe wer wolle!*

**Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie**

## Une nouvelle majorité - une autre politique ?

En lisant ceci, on a l'impression que le NMC, après que le bourgmestre Frank a été remplacé, ne peut à nouveau que tout critiquer. Cependant, la manière actuelle de procéder nous en donne une nouvelle fois l'occasion. Le bourgmestre Hilligsmann n'aime pas les discussions désagréables au sein du conseil communal, car selon lui, les commissions servent à mener les débats. Ce serait bien si le chef de la commune s'y tenait lui-même. Dans le Grenz-Echo, Daniel Hilligsmann a expliqué fin juillet qu'on avait essayé pendant des mois de trouver un exploitant privé pour la piscine. Dans ce contexte, les membres du conseil d'administration compétent, le RAC, n'ont reçu qu'une semaine avant la prise de décision du 24 juillet 2025 l'invitation à la réunion du conseil d'administration avec la communication d'un appel d'offres en cours et la veille, les documents y

relatifs. Un « insider » nous a signalé que Promosport a déjà publié un recrutement des maîtres-nageurs pour La Calamine au mois d'avril 2025. Le conseil communal n'a même pas été consulté. Le report d'un an du début de la construction des « chambres services » contre une indemnité de 400.000 euros a également été décidé par le collège, sans inclure le conseil communal. Il n'y a pas eu de commissions pour en discuter. Le NMC réclame depuis des années un retour à la démocratie. Toutefois, les membres du conseil communal sont souvent informés des faits par Facebook ou le Grenz-Echo. Toujours avec le sourire radieux des échevin.e.s au moyen de nombreux selfies ou photographié.e.s par le photographe de la commune, payé par le contribuable.

## Fermeture temporaire (espérons-le) du Parkhotel

La représentation du groupe NMC au conseil communal a dû accepter en urgence, au sein du conseil d'administration de la régie communale autonome, la fermeture temporaire de l'hôtel du parc, afin que les clients ayant réservé ne se retrouvent pas devant des portes closes. Il ne s'agit toutefois pas d'un problème aigu de personnel, mais d'une erreur purement stratégique de la majorité CSP/PS sous le bourgmestre Frank en 2019. En 2018, la majorité PFF/PS était consciente que l'hôtel du parc avait peu de chances de survivre dans sa structure actuelle et a réagi en planifiant définitivement la transformation et le raccordement de la villa du parc à l'hôtel. Cette décision a été prise sur les conseils d'un hôtelier expérimenté. Comme le NMC l'a souvent mentionné, il existait des contrats avec des exploitants potentiels qui n'ont pas été respectés sous l'ère Frank, et l'ensemble du projet a fini à la poubelle. Cette mauvaise décision a été le déclencheur de la situation que nous connaissons aujourd'hui. La stagnation des affaires a entraîné une perte d'envie et une fluctuation du personnel qualifié, si bien que l'exploitation n'a finalement été maintenue que de manière provisoire par des étudiants et via des mesures d'insertion du CPAS. Le bourgmestre actuel, Daniel Hilligsmann, répète volontiers qu'il n'aime pas faire de reproches à ses prédécesseurs, ce qui est tout à son honneur, mais il ne tirera aucune leçon du passé et verra La Calamine s'enfoncer.



***L'avenir de l'exploitation hôtelière était étroitement lié à la rénovation de la villa. Après avoir abandonné le projet en 2019, le PSC exige maintenant, six ans plus tard, sa remise en état. Que celui qui le peut comprenne !***

**Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie**

**NBK**  **NMC**

# Gemeinde gibt das Schwimmbad aus der Hand.

## Grundlegende Veränderungen bei der Wiedereröffnung des Galmeibades.

Laut Aussage des Schöffen Klinkenberg beabsichtigte die vorherige Mehrheit schon im März 2022, die Führung des Bades einem Privatunternehmen aus „Louvain la Neuve“ namens Aquasport GmbH bzw. Promosport VoG zu übertragen. Dies soll der autonomen Gemeindegemeinde dazu verhelfen, die Verluste zu verringern. Es geschieht allerdings nicht kostenlos, denn die Gemeinde muss dieser Firma eine jährliche Subvention von **271.000 €** zuführen, wofür die Gemeindegemeinde eine Monatsmiete von 10.000 € (jährlich also 120.000 €) erhält. Die Gemeinde muss weiter die Schuldenlast für das 12 Jahre alte Bad aufbringen und hat ein in den letzten Jahren entstandenes Finanzloch von 1,6 Millionen Euro zu bereinigen. Die NBK vertritt die Auffassung, dass es unter diesen günstigen Bedingungen für die neuen Betreiber ein lukratives Geschäft darstellt, was weiterhin auf Kosten der Bürger



**Ein Schwimmbad kann nicht mit Gewinn betrieben werden. Die Zuschüsse sind Steuergelder und das Bad soll vorrangig dem Bürger zur Verfügung stehen.**

geschieht. Es wurde vorläufig eine Probezeit bis 31. August 2026 vereinbart, in der die Kosten für den Techniker bei der Gemeinde bleiben. Nach einer Evaluierung soll der Betrieb des Bades möglicherweise ganz in die Hände dieser Gesellschaft übergehen. Dies könnte der rettende Anker sein, gäbe es nicht einige Haken:

**Den Kelmiser Bürgern bleibt laut Planung des Unternehmens lediglich an vier Tagen eine Stunde morgens (von 8:00 bis 9:00 Uhr) und samstagsnachmittags sowie an drei Tagen eine Bahn zum Schwimmen. Die hiesigen Vereine müssen ein Vielfaches an Nutzungsgebühren bezahlen.** Der überwiegende Anteil der Öffnungszeiten wird mit Kursen belegt, die der neue Betreiber den Einheimischen anbietet, aber auch aus der gesamten Wallonie heranführen kann.

## La commune cède la piscine. Changements fondamentaux lors de la réouverture de la piscine Galmeibad.

Selon les déclarations de l'échevin Klinkenberg, la majorité précédente avait déjà l'intention, en mars 2022, de confier la gestion de la piscine à une entreprise privée de « Louvain-la-Neuve » appelée Aquasport sprl. Cela devrait aider la régie communale autonome à réduire ses pertes. Cependant, cela n'est pas gratuit, car la commune doit verser à cette entreprise une subvention annuelle de 271 000 €, en échange de quoi la régie communale perçoit un loyer mensuel de 10 000 € (soit 120 000 € par an). La commune doit continuer à supporter le poids de la dette de la piscine, vieille de 12 ans, et combler un déficit financier de 1,6 million d'euros accumulé ces dernières années. Le NMC estime que ces conditions favorables constituent une affaire lucrative pour les nouveaux exploitants, qui se fait toujours au détriment des citoyens. Une période d'essai provisoire a été convenue jusqu'au 31 août 2026, pendant laquelle les frais liés au technicien resteront à la charge de la commune. Après une évaluation, l'exploitation de la piscine pourrait être entièrement transférée à cette société.

Cela pourrait être la planche de salut, s'il n'y avait pas quelques inconvénients :

Selon le planning de l'entreprise, les citoyens de La Calamine ne disposeront que d'une heure le matin (de 8 h 00 à 9 h 00) et le samedi après-midi, ainsi que de trois jours pour nager. Les associations locales doivent payer des frais d'utilisation beaucoup plus élevés. La majeure partie des heures d'ouverture sera consacrée à des cours que le nouvel exploitant proposera aux habitants de la région, mais également à des participants venus de toute la Wallonie.

Pour ces raisons, et compte tenu du fait que l'ensemble de la dette et des déficits resteront à la charge des contribuables, le NMC a refusé la cession. Le seul avantage réside dans l'allègement de la charge administrative.



**Zurück zur Vernunft  
Zurück zur Demokratie**